



Objekt: 2252

Kunterbunt Immobilien

Inh. Michael Jörrn
Glimkestr. 60
32602 Vlotho
Telefon DE: +49-175-5538505
Telefon SE: +46-761-388322
info@kunterbunt-immobilien.de
www.kunterbunt-immobilien.de

Preis:

SEK 975.000
EUR 89.000 (ca.)

Lage u. Ort:	Västergötland / Mariestad
Beschreibung:	<ul style="list-style-type: none">• 1,5-geschossiges Haus, Holzbauweise, Betonfundament, Ziegeldach, 2-fach verglaste Fenster• Nebengebäude mit Lagerplatz <p>Dieses gepflegte Wohnhaus liegt ruhig auf dem Land. Vom Haus aus haben Sie einen weiten Blick über die Landschaft. Der kleine Ort Sjötorp am Vänernsee ist mit dem Fahrrad in gut 2,5 km schnell erreicht. Das Haus bietet durch seine 3 Schlafzimmer Platz für die ganze Familie. Lassen Sie sich von der Landschaft am Vänernsee begeistern.</p>
Ausstattung u. Aufteilung:	<p>EG</p> <ul style="list-style-type: none">• Eingang in den Flur mit Treppe in das DG• gemütliche Wohnküche mit Einbauküche, E-Herd mit Dunstabzug, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierschrank und Platz für eine Essecke• Wohnzimmer mit Ausgang auf die verglaste Veranda• Schlafzimmer• Badezimmer mit WC und Waschbecken• Waschküche mit Dusche, Waschmaschine und Schränken <p>DG</p> <ul style="list-style-type: none">• Flur mit Ausgang auf den Balkon• 2 Schlafzimmer• Badezimmer mit WC und Waschbecken
Wohnfläche:	ca. 124 qm
Nutzfläche:	ca. 32 qm
Grundstück:	ca. 2.158 qm
Baujahr:	1929
Heizung:	Zentralheizung über Erdwärme
Wasser/Ablauf:	Wasserversorgung: tief gebohrter Brunnen Wasserentsorgung: 3-Kammersystem mit Infiltration
Besonderheiten:	<ul style="list-style-type: none">• Glasfaseranschluss für Internet und TV



Weg zum Haus



Blick auf das Haus

Blick auf das Haus



Blick über die Landschaft



Nebengebäude



Blick auf das Haus



im Flur



Blick in die Küche



Blick in die Küche



Blick in die Küche



im Wohnzimmer



in der verglasten Veranda



1. Schlafzimmer im EG



Waschküche mit Dusche



Badezimmer im EG



Badezimmer im EG



Flur im DG



Flur im DG



2. Schlafzimmer im DG



3. Schlafzimmer im DG



Badezimmer im DG

