



Objekt: 2239

Kunterbunt Immobilien

Inh. Michael Jörrn
Glimkestr. 60
32602 Vlotho
Telefon DE: +49-175-5538505
Telefon SE: +46-761-388322
info@kunterbunt-immobilien.de
www.kunterbunt-immobilien.de

Preis:

SEK 1.200.000

EUR 106.000 (ca.)

Lage u. Ort:	Västergötland / Hjo
Beschreibung:	<ul style="list-style-type: none">• 1-geschossiges Haus, Holzbauweise, Betonpfeilerfundament, Bitumendach, 2- und 3-fach verglaste Fenster• beheizbares Nebengebäude mit Platz für Gartengeräte und Vorrat• Vorrat für das Brennholz• Hühnerstall <p>Dieses gepflegte Haus liegt herrlich ruhig auf dem Land. Hjo am Vätternsee ist in gut 5 km mit dem Auto schnell erreicht. Das Haus wurde über die Jahre immer wieder renoviert. Sie können ohne einen Handschlag zu tun einziehen. Die Umgebung ist ideal für lange Spaziergänge.</p>
Ausstattung u. Aufteilung:	<ul style="list-style-type: none">• Eingang in den Flur• Wohnzimmer mit Ausgang auf die Veranda, zentral gelegener Kaminofen (2022)• zum Wohnzimmer hin offene Küche mit Einbauküche (2020), E-Herd mit Dunstabzug, Geschirrspüler, Mikrowelle, Waschmaschine, Wäschetrockner• Schlafzimmer• Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken
Wohnfläche:	ca. 59 qm
Nutzfläche:	--
Grundstück:	ca. 1.138 qm
Baujahr:	1966
Heizung:	zentral gelegener Kaminofen, Luftwärmepumpe, elektrische Heizkörper
Wasser/Ablauf:	Wasserversorgung: tief gebohrter Brunnen Wasserentsorgung: 3-Kammersystem mit Infiltration (muss erneuert werden)
Besonderheiten:	<ul style="list-style-type: none">• herrlich ruhige Lage



Blick zum Haus



Blick zum Haus



Blick über das Grundstück



Blick über das Grundstück



Nebengebäude



Blick in den Flur



Blick in den Wohnraum



Blick in das Wohnzimmer



Kaminofen



Blick vom Wohnzimmer zur Küche



Blick in die Küche



Blick in die Küche



Blick in die Küche



Badezimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

