



Objekt: 2231

Kunterbunt Immobilien

Inh. Michael Jörrn
 Glimkestr. 60
 32602 Vlotho
 Telefon DE: +49-175-5538505
 Telefon SE: +46-761-388322
 info@kunterbunt-immobilien.de
www.kunterbunt-immobilien.de

Preis:

SEK 1.375.000
EUR 127.000 (ca.)

Lage u. Ort:	Västergötland / Mariestad
Beschreibung:	<ul style="list-style-type: none"> • Haus 1: Holzbauweise, Ziegeldach, Betonpfeilerfundament, 2-fach verglaste Fenster • Haus 2: Holzbauweise, Ziegeldach, Betonpfeilerfundament, 2-fach verglaste Fenster • Nebengebäude mit Badezimmer und Vorratsraum <p>Diese beiden gepflegten Ferienhäuser liegen herrlich ruhig auf der Insel Storön im Vänernsee. Die Häuser liegen ganz am Rand einer aufgelockerten Siedlung. Die Insel besticht durch ihre urige felsige Küste sowie den lichten Kiefernwäldern. Die Wanderwege führen zu herrlich einsamen Badestellen und Plätzen einfach zum Verweilen am See. Auf der Insel gibt es keinen Autoverkehr, jedoch können Sie kurze Wege mit dem eigenen Quad zurücklegen. Auf die Insel gelangen Sie mit dem eigenen Boot oder ganzjährig mit einem Taxiboot. Lassen Sie sich von der Insel Storön begeistern.</p>
Ausstattung u. Aufteilung:	<p>Haus 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • Eingang in den Wohnraum mit Kaminofen • Küche mit Backofen, Kochfeld und Kühl-/Gefrierschrank • Schlafzimmer <p>Haus 2</p> <ul style="list-style-type: none"> • Eingang in den Wohnraum mit Kaminofen • Küche mit Backofen, Kochfeld und Kühl-/Gefrierschrank • Schlafzimmer <p>Nebengebäude</p> <ul style="list-style-type: none"> • Badezimmer mit Dusche, WC, Waschbecken und Waschmaschine • Lagerraum mit kleiner Werkstatt
Wohnfläche:	ca. 24 qm + 24 qm
Nutzfläche:	--
Grundstück:	ca. 1.385 qm
Baujahr:	1950

Heizung: Kaminöfen in jedem der Häuser, elektrische Heizkörper

Wasser/Ablauf: Wasserversorgung: eigener Brunnen
Wasserentsorgung: kommunaler Ablauf

- Besonderheiten:**
- Ein Boot und ein Quad sind im Kaufpreis enthalten
 - Sie haben die Möglichkeit einen Bootsplatz am Bootsanleger zu mieten
 - die Insel Storön können Sie mit dem eigenen Boot oder mit einem Taxiboot erreichen: <https://www.storongarden.com/transport>



Blick auf die Häuser



Blick auf die Häuser



Blick auf die Insel Storön im Vänernsee



am Strand



Blick auf das 1. Haus und das Nebengebäude



auf der Veranda mit Blick zum See



Wohnraum im 1. Haus



Kaminofen



Küche im 1. Haus



Wohnraum im 1. Haus



Schlafzimmer im 1. Haus



Blick auf das 2. Haus



Blick auf das 2. Haus



Wohnraum im 2. Haus



Küche im 2. Haus



Wohnraum im 2. Haus



Schlafzimmer im 2. Haus



Wohnraum im 2. Haus



auf der Veranda zwischen den Häusern



Freisitz





Nebengebäude



Badezimmer im Nebengebäude



Badezimmer im Nebengebäude



Eindrücke von der Insel



Eindrücke von der Insel



Eindrücke von der Insel



Eindrücke von der Insel

