



**Objekt: 2206**

## Kunterbunt Immobilien

Inh. Michael Jörrn

Glimkestr. 60

32602 Vlotho

Telefon DE: +49-175-5538505

Telefon SE: +46-761-388322

info@kunterbunt-immobilien.de

[www.kunterbunt-immobilien.de](http://www.kunterbunt-immobilien.de)

**Preis:**

**SEK 1.250.000**

**EUR 107.000 (ca.)**

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Lage u. Ort:</b>               | Västergötland / Tidaholm   |
| <b>Beschreibung:</b>              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1-geschossiges Haus, Holzbauweise, Betonpfeilerfundament, feuerverzinktes Blechdach, 3-fach Isolierverglasung</li> <li>• Nebengebäude mit Lagerplatz</li> </ul> <p>Dieses 2018 erbaute Haus liegt auf einem schön angelegten Grundstück inmitten einer faszinierenden Naturlandschaft. Von der Veranda aus haben Sie einen weiten Blick über Wiesen und Wälder.</p> <p>Im Haus wurden sehr hochwertige Materialien verarbeitet und Sie können ohne einen Handschlag zu tun einziehen. Genießen Sie herrliche Sommertage auf der überdachten oder offenen Veranda.</p> |
| <b>Ausstattung u. Aufteilung:</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• große offene Veranda</li> <li>• überdachte Veranda an der Giebelseite</li> <li>• große überdachte Veranda an der Längsseite</li> <li>• Wohnzimmer mit großen Fenstern</li> <li>• Küche mit Einbauküche, E-Herd mit Induktionskochfeld und Dunstabzug, Kühl-/Gefrierschrank und Waschmaschine</li> <li>• 2 Schlafzimmer</li> <li>• Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken</li> </ul>  |
| <b>Wohnfläche:</b>                | ca. 40 qm  |
| <b>Nutzfläche:</b>                | --   |
| <b>Grundstück:</b>                | ca. 2.731 qm   |
| <b>Baujahr:</b>                   | 2018   |
| <b>Heizung:</b>                   | wassergeführte Fußbodenheizung über eine Elektropatrone, Luftwärmepumpe  |
| <b>Wasser/Ablauf:</b>             | Wasserversorgung: kommunal<br>Wasserentsorgung: eigener Ablauf   |
| <b>Besonderheiten:</b>            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• herrlich ruhige Lage</li> </ul>   |



**Blick auf das Haus**



**Blick auf das Haus**



**Blick auf das Haus**



**Blick zum Haus**



**Blick vom Grundstück über die  
Landschaft**



**Blick zum Haus**





**auf der überdachten Veranda an der Giebelseite**

---



**auf der offenen Veranda**

---



**auf der offenen Veranda**

---



**auf der überdachten Veranda an der Giebelseite**

---



**Blick zum Haus**

---



**auf der großen überdachten Veranda am Eingang**

---



**auf der großen überdachten Veranda am Eingang**

---



**Blick in den Wohnraum**

---



**Blick in den Wohnraum**

---



**Blick in den Wohnraum**

---



**Blick in die Küche**

---



**1. Schlafzimmer**

---





**2. Schlafzimmer**



**Badezimmer**



**innerer Flur**

