

Objekt: 2182



Kunterbunt Immobilien

Inh. Michael Jörrn
Glimkestr. 60
32602 Vlotho
Telefon DE: +49-175-5538505
Telefon SE: +46-761-388322
info@kunterbunt-immobilien.de
www.kunterbunt-immobilien.de

Preis:

SEK 1.100.000

EUR 98.000 (ca.)

Lage u. Ort:

Västergötland / Tibro

Beschreibung:

- 1,5-geschossiges Haus, Holzbauweise, Betonplattenfundament, Betonziegeldach, 2-fach verglaste Fenster
- Garage mit angebautem Lagerraum

Dieses gepflegte Wohnhaus liegt herrlich ruhig zwischen Feldern und Wäldern. Das Haus ist großzügig sowie praktisch geschnitten. Von der Veranda aus haben Sie einen herrlichen Blick über die Landschaft.

Das Stadtzentrum von Tibro ist in gut 4,5 km schnell erreicht. Hier bekommen Sie alles für den täglichen Bedarf.

**Ausstattung
u. Aufteilung:**

EG

- Eingang in einen geräumigen Flur
- großes Wohnzimmer mit Pelletskamin und Ausgang auf die offene Veranda
- Küche mit Einbauküche, E-Herd mit Dunstabzug, Kühl-/Gefrierschrank, Geschirrspüler und Platz für eine Essecke
- Flur mit Hinterausgang bei der Küche
- überdachte Veranda am Hinterausgang
- 1. Schlafzimmer
- 2. Schlafzimmer
- 1. Badezimmer mit Badewanne, WC, Waschbecken, Waschmaschine und Wäschetrockner
- 2. Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken

DG

- Flur
- 3. Schlafzimmer

Wohnfläche: ca. 100 qm

Nutzfläche: --

Grundstück: ca. 1.125 qm

Baujahr: 1909, angeb. 1975

Heizung: Pelletskamin im Wohnzimmer, Luftwärmepumpe, elektrische Heizkörper

Wasser/Ablauf: Wasserversorgung: tief gebohrter Brunnen
Wasserentsorgung: 3-Kammersystem mit Infiltration (ein kommunaler Anschluss ist in Planung)

Besonderheiten:

- Glasfaseranschluss für Internet und TV liegt an der Grundstücksgrenze
- kleiner Pool



Blick auf das Haus



Blick auf das Haus



Blick auf das Haus



Blick über das Grundstück



Blick auf das Haus



Blick auf das Haus



Blick auf das Haus



im Flur



Blick in das Wohnzimmer



Blick in das Wohnzimmer



Blick in das Wohnzimmer



Pelletschamin im Wohnzimmer



Blick in die Küche



Blick in die Küche



Blick in die Küche



1. Badezimmer



1. Schlafzimmer



1. Schlafzimmer



2. Schlafzimmer



2. Badezimmer



Flur im DG



3. Schlafzimmer im DG

