

Objekt: 2181



Kunterbunt Immobilien

Inh. Michael Jörrn
Glimkestr. 60
32602 Vlotho
Telefon DE: +49-175-5538505
Telefon SE: +46-761-388322
info@kunterbunt-immobilien.de
www.kunterbunt-immobilien.de

Preis:
SEK 785.000
EUR 70.000 (ca.)

Lage u. Ort:	Västergötland / Tibro
Beschreibung:	<ul style="list-style-type: none">• 1-geschossiges Torp, Holzbauweise, Natursteinfundament, 2-fach verglaste Fenster, feuerverzinktes Blechdach• Nebengebäude mit eingerichtetem Badezimmer• 2 Vorratshäuser für Gartengeräte, Brennholz, usw. <p>Dieses urige Torp von 1850 liegt auf einem schönen Grundstück in der Nähe vom Örlensee. Ein gut 1 km kurzer Weg führt direkt an den Strand vom Örlensee.</p> <p>Das Torp ist gemütlich geschnitten. Auf dem Grundstück gibt es mehrere Obstbäume und Beerenbüsche. Genießen Sie die Natur auf der großen teilüberdachten Veranda oder bei langen Spaziergängen durch die faszinierende Landschaft.</p>
Ausstattung u. Aufteilung:	<p>Torp</p> <ul style="list-style-type: none">• Eingang in den Flur• gemütliches Wohnzimmer mit offenem Kamin• Küche mit Küchenschränken, E-Herd mit Ceranfeld, Kühl-/Gefrierschrank, Holzherd und Platz für eine Essecke• Schlafzimmer• Flur am Hinterausgang• kleiner Raum mit Treppe auf den Dachboden (hier ist bei Bedarf Platz für eine Toilette und Waschbecken) <p>Nebengebäude mit Badezimmer</p> <ul style="list-style-type: none">• Verbrennungstoilette• Dusche• Waschbecken
Wohnfläche:	ca. 48 qm
Nutzfläche:	-
Grundstück:	ca. 1.654 qm
Baujahr:	1850
Heizung:	Holzherd in der Küche, offener Kamin im Wohnzimmer (muss neu abgenommen werden), Luftwärmepumpe, elektrische Heizkörper

Wasser/Ablauf:

Wasserversorgung: tief gebohrter Brunnen (liegt auf dem Nachbargrundstück)
Wasserentsorgung: Ablauf in einen Sickerschacht

Besonderheiten:

- ein 3-Kammersystem für die Wasserentsorgung kann angelegt werden, eine Bodenuntersuchung wurde bereits durchgeführt.



Vorderansicht



Rückansicht



Vorderansicht



Eingangsbereich



Blick in das Wohnzimmer



Blick in das Wohnzimmer



Kamin im Wohnzimmer



Blick in das Wohnzimmer



im Schlafzimmer



im Schlafzimmer



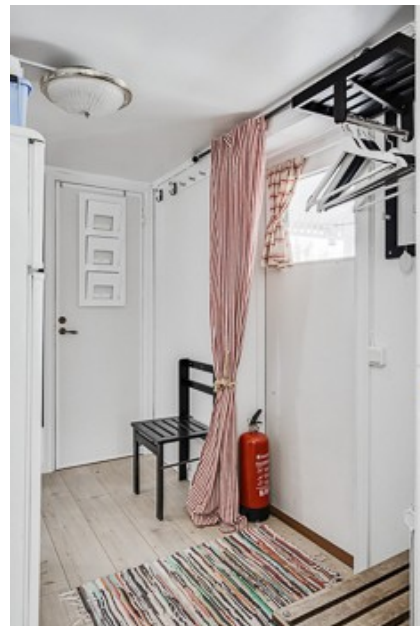
Blick in die Küche



Blick in die Küche



Blick in die Küche



Flur am Hinterausgang



Blick in den Garten



Nebengebäude mit Badezimmer



Nebengebäude mit Badezimmer



Nebengebäude mit Badezimmer



Blick über das Grundstück



auf der Veranda



auf der Veranda



1. Nebengebäude



2. Nebengebäude

