



Objekt: 1717

Kunterbunt Immobilien

Inh. Michael Jörrn

Glimkestr. 60

32602 Vlotho

Telefon DE: +49-175-5538505

Telefon SE: +46-761-388322

info@kunterbunt-immobilien.de

www.kunterbunt-immobilien.de

Preis:

SEK 1.200.000

EUR 115.500 (ca.)

Lage u. Ort:	Västergötland / Töreboda
Beschreibung:	<ul style="list-style-type: none"> • 1,5-geschossiges Haus, Holzbauweise, Natursteinfundament, feuerverzinktes Blechdach, 2-fach verglaste Fenster • Nebengebäude mit Trockentoilette, Lagerräumen und einer Außendusche Erdkeller <p>Dieses gepflegte und ursprüngliche Torp liegt auf einem großen Seegrundstück mit altem Baumbestand am See Mullsjö. Vom Haus aus haben Sie einen herrlichen Blick über den See. Genießen Sie ein Bad am eigenen Strand oder eine Bootstour vom eigenen Anlieger aus. Hier können Sie die absolute Ruhe genießen und die Seele baumeln lassen. Das Haus ist ursprünglich erhalten und sehr gepflegt. So wird das Haus auch heute noch mit den Feuerstätten geheizt und gekocht wird auf dem alten Holzherd in der Küche. Das Haus ist von der anderen Uferseite mit dem Boot erreichbar, hier befindet sich auch der Parkplatz. Die Zufahrt bis ca. 200 m vor dem Haus ist über einen Waldweg möglich.</p>
Ausstattung u. Aufteilung:	<p>EG</p> <ul style="list-style-type: none"> • kleine überdachte Veranda • Eingang in einen kleinen Flur mit Treppe in das DG • Küche mit Holzfußboden, einfacher Kücheneinrichtung, Holzherd und Platz für eine Essecke, Hintereingang • Wohnzimmer mit Holzfußboden, gusseiserner Kaminofen mit Kochplatte • Schlafzimmer mit Holzfußboden <p>DG</p> <ul style="list-style-type: none"> • Großer Raum mit hoher Decke, kann als Schlafzimmer o.ä. ausgebaut werden • Schlafzimmer mit Blick auf den See, Holzfußboden <ul style="list-style-type: none"> • gepflegte Trockentoilette und Außendusche am Nebengebäude
Wohnfläche:	ca. 100 qm
Nutzfläche:	--
Grundstück:	ca. 6.400 qm
Baujahr:	1900

Kunterbunt Immobilien
www.kunterbunt-immobilien.de

Objekt 1717

Heizung:	Kaminofen im Wohnzimmer und ein Holzherd in der Küche
Wasser/Ablauf:	Wasserversorgung: kein Anschluss vorhanden Wasserentsorgung: nicht vorhanden
Besonderheiten:	<ul style="list-style-type: none"> • herrlich einsame Seelage • ein Stromanschluss ist nicht vorhanden



Blick vom See zum Haus



Blick vom See über das Grundstück



Blick über das Grundstück



auf dem See



Blick vom Haus zum See



Vorderansicht



Rückansicht mit Veranda



Nebengebäude



Außendusche am Nebengebäude



Trockentoilette im Nebengebäude



Erdkeller



Blick vom Grundstück zum See



Anleger an der eigenen Uferlinie



Blick über den See



Blick in die Küche



Holzherd in der Küche



Blick in das Wohnzimmer



Kaminofen im Wohnzimmer



Blick in das Wohnzimmer



Schlafzimmer im EG



Schlafzimmer im DG



Wohnraum im DG