



Objekt: 1723

Kunterbunt Immobilien

Inh. Michael Jörrn

Neue Str. 10

32130 Enger

Telefon DE: +49-175-5538505

Telefon SE: +46-761-388322

info@kunterbunt-immobilien.de

www.kunterbunt-immobilien.de

Preis:

SEK 700.000

EUR 72.000 (ca.)

Lage u. Ort:	Västergötland / Degerfors
Beschreibung:	<ul style="list-style-type: none"> • 1-geschossiges Haus, Holzbauweise, Betonfundament mit Vollkeller, Ziegeldach, 2-fach verglaste Fenster • Nebengebäude (neues Blechdach) mit Brennholzlager, Vorratsraum • Erdkeller <p>Dieses gepflegte Haus liegt in herrlicher Alleinlage auf einer großen Lichtung umgeben von Wald. Die Umgebung ist geprägt von endlosen Wäldern und großen sowie kleinen Seen. Der Skagernsee ist in gut 2,5 km schnell erreicht. Hier können Sie die absolute Ruhe genießen und die Seele baumeln lassen.</p>
Ausstattung u. Aufteilung:	<p>EG</p> <ul style="list-style-type: none"> • überdachter Hauseingang • Küche mit Einbauküche, E-Herd, Kühlschrank, Essecke und Holzherd • Wohnzimmer mit Holzfußboden • Schlafzimmer mit Holzfußboden • Badezimmer mit WC und Waschbecken <p>KG</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sauna • Ruhebereich • Dusche mit Waschbecken (gefliester Boden) • Heizungsraum
Wohnfläche:	ca. 54 qm + KG
Nutzfläche:	--
Grundstück:	ca. 4.278 qm
Baujahr:	1945
Heizung:	Zentralheizung wahlweise über Holz oder Strom, Holzherd in der Küche
Wasser/Ablauf:	Wasserversorgung: tief gebohrter Brunner Wasserentsorgung: 3-Kammersystem mit Infiltrationsbett

Kunterbunt Immobilien
www.kunterbunt-immobilien.de

Objekt 1723

Besonderheiten: • Fernsehen über SAT-Empfang



Blick auf das Haus



Blick auf das Haus



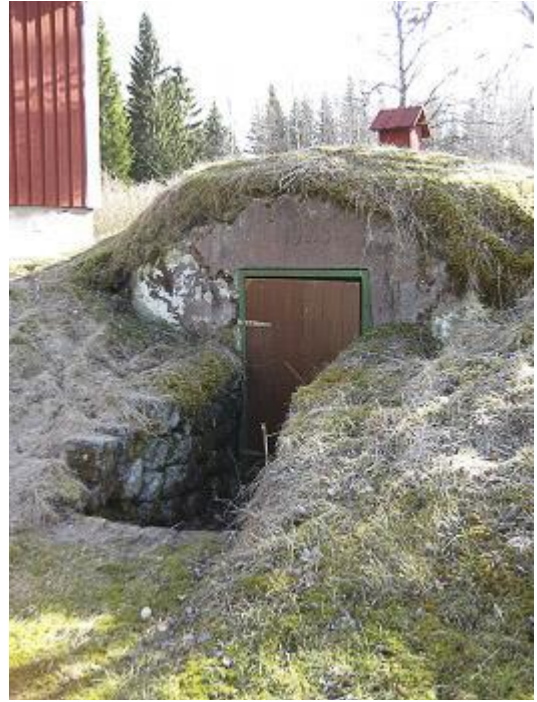
Blick über das Grundstück



Blick über das Grundstück



Badeplatz am Skagernsee



Erdkeller



Nebengebäude



Blick in das Nebengebäude



Blick zum Haus



Kellereingang



Eingangsbereich



Blick in den Flur



in der Küche



in der Küche



in der Küche



Blick in das Wohnzimmer



Blick in das Wohnzimmer



Blick in das Wohnzimmer



Schlafzimmer



Blick in den Flur



im Badezimmer



im Badezimmer



Treppe in das KG



Dusche und Sauna im KG



Dusche und Sauna im KG



Dusche und Sauna im KG



Blick in den Vorratskeller



Heizungsraum